

**федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования «Мордовский государственный педагогический
университет имени М.Е. Евсеевьева»**

Факультет истории и права

Кафедра правовых дисциплин

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Гражданское право

Направление подготовки: 44.03.05 Педагогическое образование (с двумя профилями подготовки)

Профиль подготовки: История. Право

Форма обучения: Очная

Разработчики:

Капаев М. А., канд. ист. наук, старший преподаватель кафедры правовых дисциплин

Рябова Е. Е., доцент кафедры правовых дисциплин

Программа рассмотрена и утверждена на заседании кафедры, протокол № 7 от 12.02.2021 года

Зав. кафедрой  Рябова Е. В.

1. Цель и задачи изучения дисциплины

Цель изучения дисциплины - формирование у обучающихся теоретических и практических знаний о гражданском праве, способности применять полученные знания в области профессиональной деятельности

Задачи дисциплины:

- формирование знаний о предмете гражданского права и системе гражданского законодательства;
- формирование у обучающихся умений реализовывать образовательные программы по гражданскому праву в соответствии с требованиями ФГОС;
- формирования умений оперировать гражданско-правовыми знаниями и понятиями в практической деятельности;
- обучение умениям самостоятельно работать с нормативными правовыми актами (правильно и быстро находить в общем объеме нормативного материала акт, необходимый для регламентации определенного круга отношений), систематизировать полученные знания;

В том числе воспитательные задачи:

- формирование мировоззрения и системы базовых ценностей личности;
- формирование основ профессиональной культуры обучающегося в условиях трансформации области профессиональной деятельности;
- воспитание чувства гражданственности, патриотизма, уважения к правам и свободам человека; воли и настойчивости при выполнении принятых правовых решений, нетерпимости к любому нарушению закона.

2 Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина К.М.06.14 «Гражданское право» относится к обязательной части учебного плана

Дисциплина изучается на 2 курсе, в 3, 4 семестрах.

Для изучения дисциплины требуется: применять знания, полученные в процессе изучения дисциплины: "Теория государства и права" и "Конституционное право"

Изучению дисциплины К.М.06.14 «Гражданское право» предшествует освоение дисциплин): К.М.06.07 Теория государства и права;
К.М.06.10 Конституционное право.

Освоение дисциплины К.М.06.14 «Гражданское право» является необходимой основой для последующего изучения дисциплин (практик):

К.М.06.29 Гражданское процессуальное право;
К.М.06.ДВ.02.01 Защита авторских прав;
К.М.06.ДВ.02.02 Наследование по законодательству РФ.

Область профессиональной деятельности, на которую ориентирует дисциплина «Гражданское право», включает: 01 Образование и наука (в сфере дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, профессионального обучения, профессионального образования, дополнительного образования).

Типы задач и задачи профессиональной деятельности, к которым готовится обучающийся, определены учебным планом.

3. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Компетенция в соответствии ФГОС ВО	
Индикаторы достижения компетенций	Образовательные результаты
ПК-11. Способен использовать теоретические и практические знания для постановки и решения исследовательских задач в предметной области (в соответствии с профилем и уровнем обучения) и в области образования.	

ПК-11.1	<p>Объясняет (интерпретирует) политические, правовые, экономические, социальные, культурно-миривоззренческие явления и процессы в контексте общей динамики и периодизации исторического развития общества с древнейших времен до наших дней, с учетом их глобальной, цивилизационной, региональной, национальной специфики.</p>	<p>знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные положения гражданского права, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов правовых статусов субъектов, правоотношений в гражданском праве; - предъявляемые законом требования к осуществлению нормотворческой, интерпретационной и экспертно-консультационной деятельности с учетом достижений научных исследований в сфере изучаемой дисциплины; <p>уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выражать и обосновывать свою позицию по основам дискуссионным вопросам гражданского права; - формулировать цели и задачи научного исследования в сфере изучаемой дисциплины; <p>владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками работы с научной литературой, определенной совокупностью методологических приемов и навыков, позволяющих успешно продолжить изучение дисциплины в будущем; - базовыми правилами сбора, обобщения, первичного и последующего анализа историко-теоретической правовой информации в сфере изучаемой дисциплины.
ПК-11.2	<p>Применяет знания о социальной природе человеческого общества, факторах и моделях его исторического развития для объяснения актуальных проблем и тенденций общественной жизни.</p>	<p>знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание гражданского законодательства, а также нормативные правовые акты, действующие в сфере гражданско-правовой политики, в объеме, определяемом содержанием программы учебной дисциплины; - сущность ретроспективного и действующего законодательства и юридическую терминологию, используемую в преподавательской деятельности в сфере изучаемой дисциплины; <p>уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - юридически грамотно толковать и применять акты гражданского законодательства в разрешении гражданско-правовых споров; - использовать различные методы юридического исследования с целью проектирования исследований и получения новых знаний, генерирования новых идей при решении исследовательских задач в сфере изучаемой дисциплины; <p>владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками поиска и освоения информации, выработки суждений по методическим и практическим вопросам гражданского правоприменения, обоснования этих суждений в коммуникациях с индивидуальными и коллективными адресатами; - основными методами научного исследования, в том числе с целью осуществления комплексных исследований в сфере изучаемой дисциплины.

ПК-11.3 Применяет навыки комплексного поиска, анализа и систематизации информации по изучаемым проблемам с использованием нормативно-правовых и исторических источников, научной и учебной литературы, информационных баз данных.	<p>знатъ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные положения отраслевых гражданского права, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов правовых статусов субъектов, правоотношений в гражданском праве; - формы осуществления преподавательской деятельности по образовательным программам высшего образования по профилю подготовки; <p>уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оперировать в контексте гражданского права юридическими понятиями и категориями, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения; - находить пробелы и недостатки в правовом регулировании ретроспективных и современных общественных отношений в сфере изучаемой дисциплины; <p>владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками и умениями определения гражданско-правовых проблемных ситуаций и реагирования на них; - умениями излагать учебный материал в доступной и понятной форме на основе анализа практики правового регулирования в сфере изучаемой дисциплины.
---	--

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Третий семестр	Четвертый семестр
Контактная работа (всего)	122	68	54
Лекции	52	34	18
Практические	70	34	36
Самостоятельная работа (всего)	114	76	38
Виды промежуточной аттестации	16		16
Экзамен	16		16
Общая трудоемкость часы	252	144	108
Общая трудоемкость зачетные единицы	7	4	3

5. Содержание дисциплины

5.1 Содержание разделов дисциплины

Раздел 1. Общие положения гражданского права:

Понятие гражданского права. Понятие гражданского права. Гражданское правоотношение. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений. Юридические лица как участники гражданских правоотношений. Объекты гражданских правоотношений. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Осуществление и защита гражданских прав. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Право на защиту как субъективное гражданское право. Гражданко-правовая ответственность. Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей

Раздел 2. Вещные права:

Общие положения о вещных правах. Право частной собственности. Право публичной собственности. Право общей собственности. Ограниченные вещные права. Защита права собственности и иных вещных прав. Иск о признании права собственности или иного вещного права. Требование об освобождении имущества из-под ареста (об исключении имущества из описи). Вещно-правовая защита ограниченных вещных прав. Вещно-правовая защита владения.

Раздел 3. Интеллектуальные права:

Общие положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации. Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации. Право на иные объекты интеллектуальной собственности. Особенности

правового режима служебного секрета производства, а также секрета производства, полученного при выполнении работ по договору. Ответственность за нарушение исключительного права на секрет производства. Право использования результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии.

Раздел 4. Обязательственное право:

Общие положения об обязательствах. Гражданско-правовой договор. Обязательства из договора купли-продажи. Обязательства из договоров мены, дарения и ренты. Обязательства из договоров аренды и ссуды. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства. Обязательства из договора подряда. Обязательства из подрядных договоров в сфере капитального строительства.

5.2 Содержание дисциплины: Лекции (52 ч.)

Раздел 1. Общие положения гражданского права. (18 ч.)

Тема 1. Понятие частного права (2 ч.)

Гражданское право как частное право. Содержание и основные особенности частно-правового регулирования.

Гражданское право в системе правовых отраслей. Предмет гражданско-правового регулирования. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом.

Особенности вещных, корпоративных, обязательственных и исключительных отношений. Понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.

Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Функции гражданского права. Принципы гражданского права. Определение гражданского права как правовой отрасли.

Тема 2. Источники гражданского права (2 ч.)

Понятие и виды источников гражданского права. Международные договоры и общепризнанные принципы и нормы международного права как источники гражданского права.

Понятие и состав гражданского законодательства. Гражданское законодательство и Конституция. Гражданский кодекс как основной источник гражданского права, главный акт гражданского законодательства.

Другие федеральные законы в сфере гражданского права. Иные правовые акты как источники гражданского права. Ведомственные нормативные акты, содержащие нормы гражданского права, и условия их действительности.

Обычаи как источники гражданского права. Соотношение обычаев делового оборота, обыкновений и заведенного порядка взаимоотношений участников имущественного оборота. Значение судебной практики в гражданском праве. Применение гражданского законодательства.

Тема 3. Источники гражданского права (2 ч.)

Понятие и виды источников гражданского права. Международные договоры и общепризнанные принципы и нормы международного права как источники гражданского права.

Понятие и состав гражданского законодательства. Гражданское законодательство и Конституция. Гражданский кодекс как основной источник гражданского права, главный акт гражданского законодательства. Другие федеральные законы в сфере гражданского права. Иные правовые акты как источники гражданского права. Ведомственные нормативные акты, содержащие нормы гражданского права, и условия их действительности.

Обычаи как источники гражданского права. Соотношение обычаев делового оборота, обыкновений и заведенного порядка взаимоотношений участников имущественного оборота. Значение судебной практики в гражданском праве. Применение гражданского законодательства.

Тема 4. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений (2 ч.)

Понятие гражданского правоотношения. Элементы и структурные особенности гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав.

Понятие, содержание и виды субъективных гражданских обязанностей. Структура гражданского правоотношения, Понятие и содержание гражданской правосубъектности. Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений. Объекты гражданских правоотношений.

Виды гражданских правоотношений. Вещные, обязательственные, корпоративные и исключительные правоотношения. Неимущественные гражданские правоотношения.

Тема 5. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений (2 ч.)

Понятие гражданского правоотношения. Элементы и структурные особенности гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения. Понятие, содержание

и виды субъективных гражданских прав.

Понятие, содержание и виды субъективных гражданских обязанностей. Структура гражданского правоотношения, Понятие и содержание гражданской правосубъектности. Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений. Объекты гражданских правоотношений.

Виды гражданских правоотношений. Вещные, обязательственные, корпоративные и исключительные правоотношения. Неимущественные гражданские правоотношения.

Тема 6. Физические лица (граждане) и юридические лица как субъекты гражданских прав (2 ч.)

Дееспособность граждан (физических лиц). Неотчуждаемость дееспособности. Разновидности дееспособности.

Дееспособность несовершеннолетних граждан. Эмансипация. Случай и условия ограничения дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным. Банкротство гражданина и его гражданско-правовые последствия. Опека и попечительство. Патронаж над дееспособными гражданами.

Особенности гражданско-правового положения индивидуальных предпринимателей. Банкротство индивидуального предпринимателя. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.

Тема 7. Физические лица (граждане) и юридические лица как субъекты гражданских прав (2 ч.)

Дееспособность граждан (физических лиц). Неотчуждаемость дееспособности. Разновидности дееспособности.

Дееспособность несовершеннолетних граждан. Эмансипация. Случай и условия ограничения дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным. Банкротство гражданина и его гражданско-правовые последствия. Опека и попечительство. Патронаж над дееспособными гражданами.

Особенности гражданско-правового положения индивидуальных предпринимателей. Банкротство индивидуального предпринимателя. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.

Тема 8. Юридические лица как субъекты гражданского права (2 ч.)

Сущность юридического лица. Понятие и признаки юридического лица. Государственная регистрация юридического лица и ее гражданско-правовое значение. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Органы юридического лица. Представительства и филиалы юридических лиц.

Юридическое лицо как гражданско-правовая конструкция. Индивидуализация юридического лица. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Органы юридического лица. Представительства и филиалы юридических лиц. Порядок и способы создания юридических лиц. Реорганизация юридических лиц и ее виды. Защита прав кредиторов юридического лица при его реорганизации. Прекращение деятельности юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица и защита прав его кредиторов.

Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Основные процедуры банкротства. Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение. Корporации и унитарные организации. Коммерческие и некоммерческие организации.

Тема 9. Юридические лица как субъекты гражданского права (2 ч.)

Сущность юридического лица. Понятие и признаки юридического лица. Государственная регистрация юридического лица и ее гражданско-правовое значение. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Органы юридического лица. Представительства и филиалы юридических лиц.

Юридическое лицо как гражданско-правовая конструкция. Индивидуализация юридического лица. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Органы юридического лица. Представительства и филиалы юридических лиц. Порядок и способы создания юридических лиц. Реорганизация юридических лиц и ее виды. Защита прав кредиторов юридического лица при его реорганизации. Прекращение деятельности юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица и защита прав его кредиторов.

Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Основные процедуры банкротства. Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение. Корпорации и унитарные организации. Коммерческие и некоммерческие организации.

Раздел 2. Вещные права (16 ч.)

Тема 10. Общие положения о вещных правах (2 ч.)

Понятие и признаки вещного права. Объекты вещных прав. Виды вещных прав.

Вещное право как подотрасль гражданского права. Вещное право и присвоение (собственность). Собственность как экономическое отношение.

Присвоение и отчуждение, хозяйственное господство над вещью, «благо» и «бремя» как свойства экономических отношений собственности. Отношения собственности в товарном хозяйстве.

Экономические формы присвоения материальных благ («формы собственности»). Частная форма собственности. Владение и владельческая защита в гражданском праве.

Тема 11. Общие положения о вещных правах (2 ч.)

Понятие и признаки вещного права. Объекты вещных прав. Виды вещных прав.

Вещное право как подотрасль гражданского права. Вещное право и присвоение (собственность). Собственность как экономическое отношение.

Присвоение и отчуждение, хозяйственное господство над вещью, «благо» и «бремя» как свойства экономических отношений собственности. Отношения собственности в товарном хозяйстве.

Экономические формы присвоения материальных благ («формы собственности»). Частная форма собственности. Владение и владельческая защита в гражданском праве.

Тема 12. Право частной собственности (2 ч.)

Понятие права собственности. Право собственности как институт гражданского права. Право собственности как вещное право. Содержание права собственности. Определение права собственности. Приобретение права собственности.

Юридические основания (титулы) собственности. Первоначальные способы приобретения права собственности. Гражданско-правовой режим бесхозяйных вещей. Понятие и значение приобретательной давности. Производные способы приобретения права собственности. Момент возникновения права собственности у приобретателя движимых и недвижимых вещей по договору. Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности по воле собственника.

Случай и порядок принудительного изъятия имущества у собственника. Содержание и объекты права частной собственности. Особенности права собственности на земельные участки, жилые и нежилые помещения и другие недвижимые вещи.

Тема 13. Право частной собственности (2 ч.)

Понятие права собственности. Право собственности как институт гражданского права. Право собственности как вещное право. Содержание права собственности. Определение права собственности. Приобретение права собственности.

Юридические основания (титулы) собственности. Первоначальные способы приобретения права собственности. Гражданско-правовой режим бесхозяйных вещей. Понятие и значение приобретательной давности. Производные способы приобретения права собственности.

Момент возникновения права собственности у приобретателя движимых и недвижимых вещей по договору. Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности по воле собственника.

Случай и порядок принудительного изъятия имущества у собственника. Содержание и объекты права частной собственности. Особенности права собственности на земельные участки, жилые и нежилые помещения и другие недвижимые вещи.

Тема 14. Право частной собственности (2 ч.)

Понятие права собственности. Право собственности как институт гражданского права. Право собственности как вещное право. Содержание права собственности. Определение права собственности. Приобретение права собственности.

Юридические основания (титулы) собственности. Первоначальные способы приобретения права собственности. Гражданско-правовой режим бесхозяйных вещей. Понятие и значение приобретательной давности. Производные способы приобретения права собственности.

Момент возникновения права собственности у приобретателя движимых и недвижимых вещей по договору. Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности по воле собственника.

Случай и порядок принудительного изъятия имущества у собственника. Содержание и объекты права частной собственности. Особенности права собственности на земельные участки,

жилые и нежилые помещения и другие недвижимые вещи.

Тема 15. Право общей собственности (2 ч.)

Понятие права общей собственности. Основания возникновения права общей собственности. Виды права общей собственности. Понятие и содержание права общей долевой собственности. Юридическая природа доли участника отношений общей долевой собственности (сособственника).

Особенности осуществления права общей долевой собственности. Отчуждение доли собственником, преимущественное право покупки его доли. Выдел доли собственником. Раздел общего имущества. Прекращение общей долевой собственности.

Общая собственность участников крестьянского (фермерского) хозяйства. Право общей совместной собственности супругов, особенности возникновения, осуществления и прекращения.

Тема 16. Право общей собственности (2 ч.)

Понятие права общей собственности. Основания возникновения права общей собственности. Виды права общей собственности. Понятие и содержание права общей долевой собственности. Юридическая природа доли участника отношений общей долевой собственности (сособственника).

Особенности осуществления права общей долевой собственности. Отчуждение доли собственником, преимущественное право покупки его доли. Выдел доли собственником. Раздел общего имущества. Прекращение общей долевой собственности.

Общая собственность участников крестьянского (фермерского) хозяйства. Право общей совместной собственности супругов, особенности возникновения, осуществления и прекращения.

Тема 17. Право общей собственности (2 ч.)

Понятие права общей собственности. Основания возникновения права общей собственности. Виды права общей собственности. Понятие и содержание права общей долевой собственности. Юридическая природа доли участника отношений общей долевой собственности (сособственника).

Особенности осуществления права общей долевой собственности. Отчуждение доли собственником, преимущественное право покупки его доли. Выдел доли собственником. Раздел общего имущества. Прекращение общей долевой собственности.

Общая собственность участников крестьянского (фермерского) хозяйства. Право общей совместной собственности супругов, особенности возникновения, осуществления и прекращения.

Раздел 3. Интеллектуальные права (8 ч.)

Тема 18. Общие положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (2 ч.)

Понятие интеллектуальной деятельности. Гражданско-правовой режим результата интеллектуальной деятельности («интеллектуальной собственности»).

Средства индивидуализации товаров и их производителей, особенности их гражданского-правового режима. Понятия и соотношение «интеллектуальной» и «промышленной» собственности.

Институты гражданского права, регламентирующие отношения по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий, которым предоставляется правовая охрана.

Международные соглашения (конвенции) как источники гражданского-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной деятельности. Понятие интеллектуальных прав, их отличие от вещных и других гражданских прав.

Изключительные права и другие виды интеллектуальных прав. Гражданско-правовая защита интеллектуальных прав. Особенности защиты личных неимущественных и изключительных прав.

Тема 19. Авторское право и смежные права. (2 ч.)

Понятие авторского права, его основные функции. Источники авторского права. Международно-правовая охрана авторских прав.

Объекты авторского права. Критерии охраноспособности объектов авторского права.

Виды объектов авторского права. Производные и составные произведения. Аудиовизуальные произведения. Произведения, не являющиеся объектами авторского права. Субъекты авторского права. Соавторство.

Субъекты авторского права на служебные произведения, а также на произведения, созданные по государственному или муниципальному контракту. Правопреемники и иные субъекты авторского права (правообладатели).

Тема 20. Патентное право (2 ч.)

Понятие патентного права. Источники патентного права. Международные патентно-правовые конвенции. Понятие и условия патентоспособности изобретения.

Объекты изобретения. Понятие и условия патентоспособности полезной модели. Понятие и условия патентоспособности промышленного образца.

Интеллектуальные патентные права. Субъекты патентных прав. Особенности правового режима изобретений, полезных моделей и промышленных образцов, созданных в связи с выполнением служебного задания или работы по договору, в том числе по государственному или муниципальному контракту.

Оформление прав на изобретение, полезную модель и промышленный образец. Понятие и значение патента. Приоритет изобретения, промышленной модели, полезного образца. Состав заявки на выдачу патента. Экспертиза заявки, ее виды.

Выдача патента. Срок действия патента. Особенности правовой охраны секретных изобретений. Патентование изобретения, полезной модели, промышленного образца за рубежом.

Тема 21. Право на иные объекты интеллектуальной собственности (2 ч.)

Право на селекционное достижение, его объекты и субъекты. Государственная регистрация селекционных достижений и формы их охраны. Защита прав авторов селекционных достижений. Гражданско-правовая охрана программ для ЭВМ и баз данных.

Особенности правового режима программ для ЭВМ и баз данных, созданных по заказу или при выполнении работ по договору. Интеллектуальные права на топологию интегральных микросхем. Право на секрет производства (ноу-хай).

Понятие и правовой режим секрета производства (ноу-хай). Исключительное право на секрет производства, пределы его действия. Особенности правового режима служебного секрета производства, а также секрета производства, полученного при выполнении работ по договору. Ответственность за нарушение исключительного права на секрет производства. Право использования результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии.

Раздел 4. Обязательственное право (10 ч.)

Тема 22. Общие положения об обязательствах (2 ч.)

Понятие обязательственного права. Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Понятие обязательства. Обязательство как разновидность гражданских правоотношений. Содержание обязательства. Определение обязательства. Основания возникновения обязательств. Виды обязательств.

Субъекты обязательств. Обязательства с множественностью лиц. Обязательства с участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве. Исполнение обязательств. Принципы исполнения обязательств. Условия и способы исполнения обязательства.

Понятие и виды способов обеспечения надлежащего исполнения обязательств. Понятие и обеспечительная функция неустойки. Задаток, его функции и виды. Поручительство, его виды. Содержание и исполнение обязательства из договора поручительства. Независимая гарантия. Содержание и виды независимой гарантии. Исполнение и прекращение обязательств, вытекающих из независимой гарантии.

Тема 23. Гражданско-правовой договор (2 ч.)

Сущность и значение гражданско-правового договора. Понятие договора. Договор как юридический факт и как средство (инструмент) регулирования взаимоотношений его участников. Свобода договора и ее ограничения. Виды договоров в гражданском праве. Смешанные договоры. Публичный договор и договор присоединения.

Имущественные и организационные договоры. Предварительный, рамочный и опционный договоры. Содержание договора. Существенные условия договора. Иные условия договора. Толкование договора. Заключение договора. Порядок и стадии заключения договора. Оферта. Акцепт. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Урегулирование разногласий, возникающих при заключении договора. Форма договора.

Момент заключения договора. Недействительность и оспаривание заключенного договора. Изменение и расторжение договора. Последствия изменения или расторжения договора. Изменение и расторжение договора по соглашению сторон. Изменение и расторжение договора вследствие одностороннего отказа от договора. Изменение и расторжение договора по требованию одной из сторон. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств.

Тема 24. Обязательства из договора купли-продажи (2 ч.)

Понятие и основные элементы договорного обязательства по купле-продаже. Предмет

договора купли-продажи. Количество, ассортимент, качество, комплектность товара. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи. Исполнение договора купли-продажи. Передача права собственности на товар.

Освобождение имущества от прав третьих лиц. Эвакция. Права покупателя и ответственность продавца при продаже вещи ненадлежащего качества. Договор розничной купли-продажи. Права и обязанности сторон договора розничной купли-продажи. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи. Виды договора розничной купли-продажи.

Понятие договора поставки товаров как разновидности договора купли-продажи. Субъекты договора поставки. Структура договорных связей при поставках. Заключение и исполнение договора поставки. Изменение и расторжение договора поставки.

Договор поставки товаров для государственных нужд. Государственный контракт, порядок его заключения. Исполнение обязательств по государственному контракту. Понятие договора контрактации. Содержание и исполнение договора контрактации.

Тема 25. Обязательства из договоров мены, дарения и ренты (2 ч.) Договор мены, его отличие от других договоров.

Договор дарения. Ограничения и запрещение дарения. Пожертвования.

Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением. Разновидности договора ренты. Обременение рентой недвижимого имущества. Защита интересов получателя ренты. Договор постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением.

Тема 26. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды (2 ч.) Договор аренды, его основные элементы и содержание.

Предмет договора аренды. Обязанности сторон договора по ремонту арендованного имущества. Арендная плата. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества. Договор проката. Бытовой прокат. Прокат технических средств. Договор аренды транспортных средств.

Договор аренды транспортного средства с экипажем. Договор аренды транспортного средства без экипажа. Договор аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строения. Договор аренды предприятия. Особенности заключения, оформления и исполнения договора аренды предприятия. Договор финансовой аренды (лизинга). Виды лизинга. Договор аренды земельного участка. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).

5.2 Содержание дисциплины: Практические (70 ч.)

Раздел 1. Общие положения гражданского права. (18 ч.)

Тема 1. Понятие частного права (2 ч.)

1. Гражданское право как частное право.
2. Содержание и основные особенности частно-правового регулирования.
3. Гражданское право в системе правовых отраслей.
4. Предмет гражданско-правового регулирования.
5. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом.
6. Понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.
7. Функции гражданского права.
8. Принципы гражданского права.

Тема 2. Источники гражданского права (2 ч.)

1. Понятие и виды источников гражданского права.
2. Международные договоры и общепризнанные принципы и нормы международного права как источники гражданского права.
3. Понятие и состав гражданского законодательства.
4. Гражданское законодательство и Конституция.
5. Гражданский кодекс как основной источник гражданского права, главный акт гражданского законодательства.
6. Другие федеральные законы в сфере гражданского права.
7. Иные правовые акты как источники гражданского права.

Тема 3. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений (2 ч.)

1. Понятие гражданского правоотношения.
2. Элементы и структурные особенности гражданского правоотношения.
3. Содержание гражданского правоотношения.

4. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав.
5. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских обязанностей.
6. Структура гражданского правоотношения.
7. Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений.
8. Объекты гражданских правоотношений.
9. Виды гражданских правоотношений.

Тема 4. Физические лица как субъекты гражданского права. (2 ч.)

1. Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права.
2. Имя, гражданство и иные признаки, индивидуализирующие его правовой статус.
3. Место жительства граждан и его гражданско-правовое значение.
4. Понятие и содержание правоспособности граждан (физических лиц).
5. Правоспособность и субъективные гражданские права.
6. Возникновение и прекращение правоспособности.
7. Дееспособность граждан (физических лиц). Неотчуждаемость дееспособности.
8. Разновидности дееспособности. Дееспособность несовершеннолетних граждан.

Эманципация.

Тема 5. Физические лица (граждане) и юридические лица как субъекты гражданских прав (2 ч.)

1. Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права.
2. Имя, гражданство и иные признаки, индивидуализирующие его правовой статус.
3. Место жительства граждан и его гражданско-правовое значение.
4. Понятие и содержание правоспособности граждан (физических лиц).
5. Правоспособность и субъективные гражданские права.
6. Возникновение и прекращение правоспособности.
7. Дееспособность граждан (физических лиц). Неотчуждаемость дееспособности.
8. Разновидности дееспособности. Дееспособность несовершеннолетних граждан.

Эманципация.

Тема 6. Юридические лица как субъекты гражданского права (2 ч.)

1. Сущность юридического лица.
2. Понятие и признаки юридического лица.
3. Государственная регистрация юридического лица и ее гражданско-правовое значение.
4. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
5. Органы юридического лица.
6. Представительства и филиалы юридических лиц.
7. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
8. Порядок и способы создания юридических лиц.
9. Реорганизация юридических лиц и ее виды.

Тема 7. Юридические лица как субъекты гражданского права (2 ч.)

1. Сущность юридического лица.
2. Понятие и признаки юридического лица.
3. Государственная регистрация юридического лица и ее гражданско-правовое значение.
4. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
5. Органы юридического лица.
6. Представительства и филиалы юридических лиц.
7. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
8. Порядок и способы создания юридических лиц.
9. Реорганизация юридических лиц и ее виды.

Тема 8. Объекты гражданских правоотношений (2 ч.)

1. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
2. Понятие и многозначность категории «имущество» в гражданском праве.
3. Вещи как объекты гражданских правоотношений.
4. Оборотоспособность вещей.
5. Движимые и недвижимые вещи. Классификация (виды) недвижимых вещей.
6. Гражданско-правовое значение регистрации права на недвижимые вещи.
7. Иные виды (классификации) вещей.
8. Деньги как объекты гражданских правоотношений. Различие гражданско-правового режима наличных и безналичных денег
9. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Сущность и определение

ценной бумаги. Классификации ценных бумаг.

Тема 9. Объекты гражданских правоотношений (2 ч.)

1. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
2. Понятие и многозначность категории «имущество» в гражданском праве.
3. Вещи как объекты гражданских правоотношений.
4. Оборотоспособность вещей.
5. Движимые и недвижимые вещи. Классификация (виды) недвижимых вещей.
6. Гражданско-правовое значение регистрации права на недвижимые вещи.
7. Иные виды (классификации) вещей.
8. Деньги как объекты гражданских правоотношений. Различие гражданского-правового режима наличных и безналичных денег
9. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Сущность и определение ценной бумаги. Классификации ценных бумаг.

Раздел 2. Вещные права (16 ч.)

Тема 10. Общие положения о вещных правах (2 ч.)

1. Понятие и признаки вещного права.
2. Объекты вещных прав.
3. Виды вещных прав.
4. Вещное право как подотрасль гражданского права.
5. Вещное право и присвоение (собственность).
6. Собственность как экономическое отношение.
7. Присвоение и отчуждение, хозяйственное господство над вещью, «благо» и «бремя» как свойства экономических отношений собственности.
8. Экономические формы присвоения материальных благ («формы собственности»).
9. Частная форма собственности.

Тема 11. Общие положения о вещных правах (2 ч.)

1. Понятие и признаки вещного права.
2. Объекты вещных прав.
3. Виды вещных прав.
4. Вещное право как подотрасль гражданского права.
5. Вещное право и присвоение (собственность).
6. Собственность как экономическое отношение.
7. Присвоение и отчуждение, хозяйственное господство над вещью, «благо» и «бремя» как свойства экономических отношений собственности.
8. Экономические формы присвоения материальных благ («формы собственности»).
9. Частная форма собственности.

Тема 12. Право частной собственности (2 ч.)

1. Собственность и право собственности.
2. Правовые формы реализации экономических отношений собственности.
3. «Формы собственности» и право собственности.
4. Понятие права собственности.
5. Право собственности как институт гражданского права.
6. Право собственности как вещное право.
7. Содержание права собственности.
8. Определение права собственности.

Тема 13. Право частной собственности (2 ч.)

1. Собственность и право собственности.
2. Правовые формы реализации экономических отношений собственности.
3. «Формы собственности» и право собственности.
4. Понятие права собственности.
5. Право собственности как институт гражданского права.
6. Право собственности как вещное право.
7. Содержание права собственности.
8. Определение права собственности.

Тема 14. Право частной собственности (2 ч.)

1. Собственность и право собственности.
2. Правовые формы реализации экономических отношений собственности.

3. «Формы собственности» и право собственности.
4. Понятие права собственности.
5. Право собственности как институт гражданского права.
6. Право собственности как вещное право.
7. Содержание права собственности.
8. Определение права собственности.

Тема 15. Право общей собственности (2 ч.)

1. Понятие права общей собственности.
2. Основания возникновения права общей собственности.
3. Виды права общей собственности.
4. Понятие и содержание права общей долевой собственности.
5. Юридическая природа доли участника отношений общей долевой собственности (сособственника).
6. Особенности осуществления права общей долевой собственности.
7. Отчуждение доли собственником, преимущественное право покупки его доли.
8. Право общей совместной собственности супругов, особенности возникновения, осуществления и прекращения.

Тема 16. Право общей собственности (2 ч.)

1. Понятие права общей собственности.
2. Основания возникновения права общей собственности.
3. Виды права общей собственности.
4. Понятие и содержание права общей долевой собственности.
5. Юридическая природа доли участника отношений общей долевой собственности (сособственника).
6. Особенности осуществления права общей долевой собственности.
7. Отчуждение доли собственником, преимущественное право покупки его доли.
8. Право общей совместной собственности супругов, особенности возникновения, осуществления и прекращения.

Тема 17. Право общей собственности (2 ч.)

1. Понятие права общей собственности.
2. Основания возникновения права общей собственности.
3. Виды права общей собственности.
4. Понятие и содержание права общей долевой собственности.
5. Юридическая природа доли участника отношений общей долевой собственности (сособственника).
6. Особенности осуществления права общей долевой собственности.
7. Отчуждение доли собственником, преимущественное право покупки его доли.
8. Право общей совместной собственности супругов, особенности возникновения, осуществления и прекращения.

Раздел 3. Интеллектуальные права (18 ч.)

Тема 18. Общие положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (2 ч.)

1. Понятие интеллектуальной деятельности.
2. Гражданско-правовой режим результата интеллектуальной деятельности («интеллектуальной собственности»).
3. Средства индивидуализации товаров и их производителей, особенности их гражданского-правового режима.
4. Понятия и соотношение «интеллектуальной» и «промышленной» собственности.
5. Институты гражданского права, регламентирующие отношения по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий, которым предоставляется правовая охрана.
6. Международные соглашения (конвенции) как источники гражданского-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной деятельности.

Тема 19. Авторское право и смежные права. (2 ч.)

1. Понятие авторского права, его основные функции.
2. Источники авторского права.

3. Международно-правовая охрана авторских прав.
4. Объекты авторского права.
5. Критерии охраниспособности объектов авторского права.
6. Виды объектов авторского права. Производные и составные произведения.

Аудиовизуальные произведения.

Тема 20. Авторское право и смежные права. (2 ч.)

1. Содержание интеллектуальных авторских прав.
2. Личные неимущественные, исключительные и иные права автора.
3. Пределы авторских прав. Свободное использование произведения.
4. Срок действия авторского права.
5. Коллективное управление авторскими и смежными правами.
6. Защита авторских прав.
7. Гражданко-правовые способы борьбы с «интеллектуальным пиратством».
8. Понятие и функции смежных прав.
9. Объекты и субъекты смежных прав. Взаимосвязь смежных и авторских прав. Тема 21.

Патентное право (2 ч.)

1. Понятие патентного права.
2. Источники патентного права. Международные патентно-правовые конвенции.
3. Понятие и условия патентоспособности изобретения. Объекты изобретения.
4. Понятие и условия патентоспособности полезной модели.
5. Понятие и условия патентоспособности промышленного образца.
6. Интеллектуальные патентные права.
7. Оформление прав на изобретение, полезную модель и промышленный образец. Тема 22.

Патентное право (2 ч.)

1. Понятие патентного права.
2. Источники патентного права. Международные патентно-правовые конвенции.
3. Понятие и условия патентоспособности изобретения. Объекты изобретения.
4. Понятие и условия патентоспособности полезной модели.
5. Понятие и условия патентоспособности промышленного образца.
6. Интеллектуальные патентные права.
7. Оформление прав на изобретение, полезную модель и промышленный образец. Тема 23.

Права на средства индивидуализации (2 ч.)

1. Право на фирменное наименование.
2. Право на товарный знак и знак обслуживания.
3. Понятие и виды товарных знаков и знаков обслуживания.
4. Оформление права на товарный знак (знак обслуживания).
5. Государственная регистрация товарного знака.
6. Особенности гражданско-правовой охраны общеизвестных товарных знаков.

Коллективный товарный знак.

7. Право на наименование места происхождения товара; особенности его оформления, использования и защиты.

Тема 24. Права на средства индивидуализации (2 ч.)

1. Право на фирменное наименование.
2. Право на товарный знак и знак обслуживания.
3. Понятие и виды товарных знаков и знаков обслуживания.
4. Оформление права на товарный знак (знак обслуживания).
5. Государственная регистрация товарного знака.
6. Особенности гражданско-правовой охраны общеизвестных товарных знаков.

Коллективный товарный знак.

7. Право на наименование места происхождения товара; особенности его оформления, использования и защиты.

Тема 25. Право на иные объекты интеллектуальной собственности (2 ч.)

1. Право на селекционное достижение, его объекты и субъекты.
2. Государственная регистрация селекционных достижений и формы их охраны.
3. Защита прав авторов селекционных достижений.
4. Гражданко-правовая охрана программ для ЭВМ и баз данных.
5. Особенности правового режима программ для ЭВМ и баз данных, созданных по заказу или при выполнении работ по договору.

6. Интеллектуальные права на топологию интегральных микросхем.
7. Право на секрет производства (ноу-хай).

Тема 26. Право на иные объекты интеллектуальной собственности (2 ч.)

1. Право на селекционное достижение, его объекты и субъекты.
2. Государственная регистрация селекционных достижений и формы их охраны.
3. Защита прав авторов селекционных достижений.
4. Гражданко-правовая охрана программ для ЭВМ и баз данных.
5. Особенности правового режима программ для ЭВМ и баз данных, созданных по заказу или при выполнении работ по договору.
6. Интеллектуальные права на топологию интегральных микросхем.
7. Право на секрет производства (ноу-хай).

Раздел 4. Обязательственное право (18 ч.)

Тема 27. Общие положения об обязательствах (2 ч.)

1. Понятие обязательственного права.
2. Обязательственное право как подотрасль гражданского права.
3. Понятие обязательства.
4. Обязательство как разновидность гражданских правоотношений.
5. Содержание обязательства. Определение обязательства.
6. Основания возникновения обязательств.
7. Виды обязательств.
8. Субъекты обязательств.
9. Обязательства с множественностью лиц. Обязательства с участием третьих лиц.

Тема 28. Общие положения об обязательствах (2 ч.)

1. Понятие обязательственного права.
2. Обязательственное право как подотрасль гражданского права.
3. Понятие обязательства.
4. Обязательство как разновидность гражданских правоотношений.
5. Содержание обязательства. Определение обязательства.
6. Основания возникновения обязательств.
7. Виды обязательств.
8. Субъекты обязательств.
9. Обязательства с множественностью лиц. Обязательства с участием третьих лиц.

Тема 29. Гражданко-правовой договор (2 ч.)

1. Сущность и значение гражданско-правового договора.
2. Понятие договора. Договор как юридический факт и как средство (инструмент) регулирования взаимоотношений его участников.
3. Свобода договора и ее ограничения.
4. Виды договоров в гражданском праве.
5. Смешанные договоры.
6. Публичный договор и договор присоединения.
7. Имущественные и организационные договоры.
8. Предварительный, рамочный и опционный договоры.
9. Содержание договора. Существенные условия договора. Иные условия договора.

Толкование договора.

10. Заключение оговора. Порядок и стадии заключения договора.

Тема 30. Гражданко-правовой договор (2 ч.)

1. Сущность и значение гражданско-правового договора.
2. Понятие договора. Договор как юридический факт и как средство (инструмент) регулирования взаимоотношений его участников.
3. Свобода договора и ее ограничения.
4. Виды договоров в гражданском праве.
5. Смешанные договоры.
6. Публичный договор и договор присоединения.
7. Имущественные и организационные договоры.
8. Предварительный, рамочный и опционный договоры.
9. Содержание договора. Существенные условия договора. Иные условия договора.

Толкование договора.

10. Заключение договора. Порядок и стадии заключения договора.

Тема 31. Обязательства из договора купли-продажи (2 ч.)

1. Понятие и основные элементы договорного обязательства по купле-продаже.
2. Предмет договора купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Исполнение договора купли-продажи.
5. Передача права собственности на товар. Освобождение имущества от прав третьих лиц.

Эвикция.

6. Права покупателя и ответственность продавца при продаже вещи ненадлежащего качества.

7. Договор розничной купли-продажи. Права и обязанности сторон договора розничной купли-продажи.

8. Договор поставки товаров для государственных нужд. Государственный контракт, порядок его заключения.

9. Договор продажи недвижимости. Форма договора продажи недвижимости.

Тема 32. Обязательства из договоров мены, дарения и ренты (2 ч.)

1. Договор мены, его отличие от других договоров.
2. Договор дарения.
3. Ограничения и запрещение дарения.
4. Пожертвования.

5. Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением.

6. Разновидности договора ренты. Обременение рентой недвижимого имущества.

7. Защита интересов получателя ренты.

Тема 33. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды (2 ч.)

1. Договор аренды, его основные элементы и содержание.

2. Предмет договора аренды.

3. Обязанности сторон договора по ремонту арендованного имущества.

5. Арендная плата. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества.

6. Договор проката. Бытовой прокат. Прокат технических средств.

7. Договор аренды транспортных средств. Договор аренды транспортного средства с экипажем.

Тема 34. Обязательства из договора подряда (2 ч.)

1. Понятие договора подряда.

2. Различие подрядного и трудового договоров. Стороны договора подряда. Элементы и содержание договора подряда.

3. Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Права заказчика во время выполнения работы. Приемка результата работы. Смета.

4. Договор бытового подряда.

5. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения.

6. Исполнение договора бытового подряда.

7. Ответственность подрядчика за недостатки выполненной работы и за просрочку ее выполнения.

Тема 35. Обязательства из подрядных договоров в сфере капитального строительства (2 ч.)

1. Правовое регулирование отношений строительного подряда.

2. Особенности договора подряда на строительство объектов «под ключ».

3. Публично-правовые предпосылки договора строительного подряда.

4. Стороны договора строительного подряда.

5. Структура договорных связей.

6. Заключение и оформление договора строительного подряда.

7. Гражданско-правовое значение проектно-технической документации и сметы на капитальное строительство.

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (разделу)

6.1 Вопросы и задания для самостоятельной работы

Третий семестр (76 ч.)

Раздел 1. Общие положения гражданского права (38 ч.)

Вид СРС: *Решение задач.

Примерные задачи:

Задача 1.

Тринадцатилетний Витя Морозов послал на конкурс в журнал «Юный техник» предложение об использовании силы течения реки для развода мостов. Его предложение получило первую премию, и редакция журнала рекомендовала Вите оформить заявку на выдачу патента на изобретение. Родители Вити полагали, что автором изобретения должен быть указан кто-либо из родителей, поскольку Вите всего 13 лет, и он самостоятельно не сможет осуществлять все права и обязанности, связанные с патентом на изобретение. Родители для подтверждения своей позиции обратились к знакомому изобретателю, который усомнился в правомерности признания автором одного из родителей, но и Витя, по его мнению, не сможет самостоятельно осуществлять целый комплекс прав и обязанностей, связанных с созданием изобретения.

Для получения квалифицированного разъяснения родители обратились к юристу. Какой ответ им надлежит дать?

Задача 2.

После смерти дедушки к десятилетнему Саше Садову перешел в собственность автомобиль «Жигули». Автомобиль стоял в гараже, и им никто не пользовался более двух лет со дня смерти дедушки. Через некоторое время Саша был вызван в налоговую инспекцию, где ему было предложено заплатить налог с владельцев транспортных средств. Родители Саши полагали, что недееспособный сын не может признаваться субъектом налоговых правоотношений и платить налоги. Налоговая инспекция передала документы на рассмотрение юрисконсульта.

Составьте мотивированное заключение юрисконсульта.

Задача 3.

После смерти матери Иванова получила по наследству жилой дом. Поскольку Иванова уже имела жилой дом для проживания, она решила продать полученный по наследству дом. Считая свою жену недостаточно практичной, муж получил от нее расписку, в которой она обязалась продать дом только с его согласия. Через некоторое время муж уехал в командировку. В его отсутствие Иванова продала дом Ларионову. Вернувшись из командировки и узнав о продаже дома, Иванов потребовал от Ларионова доплатить 30% стоимости цены, за которую дом продан, либо возвратить дом, отчужденный без его согласия.

Ларионов отказался как от доплаты, так и от возврата дома, пояснив, что цена была определена Ивановой, являющейся собственником дома. Иванов предъявил в суде иск к Ивановой и Ларионову о признании сделки недействительной. В исковом заявлении он ссыпался на то, что его жена совершила сделку в нарушение принятых на себя письменных обязательств.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 4.

Решением местной администрации семнадцатилетней Васильевой было разрешено вступить в брак с Федоровым до достижения восемнадцатилетнего возраста. После регистрации брака, намереваясь переехать к мужу, проживающему в другом поселке, Васильева решила продать дом, перешедший к ней по завещанию. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с Никитиным о продаже ему дома на снос за 500 долларов США.

Родители Васильевой возражали против этой сделки. По их мнению, дом вообще

не следовало продавать на снос, поскольку он находится в хорошем состоянии и им удалось найти покупателя, желающего приобрести дом для постоянного проживания за большую сумму.

Васильева ответила, что договор с Никитиным уже заключен, и изменять или расторгнуть его она не намерена. Родители обратились с иском в суд о признании заключенного с Никитиным договора недействительным, как совершенного их несовершеннолетней дочерью без их согласия.

Решите дело.

Задача 5.

Супруги Ибрагимовы, решив расторгнуть брак, составили письменное соглашение о том, что Ибрагимов не будет претендовать на раздел квартиры, покинет Санкт-Петербург и будет постоянно проживать со своей матерью в Твери. Ибрагимова, со своей стороны, обязалась не вступать в новый брак до окончания института их дочерью - студенткой первого курса. За удостоверением достигнутого соглашения Ибрагимовы обратились к нотариусу. Последний отказался удостоверить соглашение, которое, по его мнению, противоречит законодательству.

Прав ли нотариус?

Задача 6.

К шестилетнему Борису Орлову перешли по наследству от дедушки квартира и дача. В связи с предстоящим переездом в другой город родители Бориса решили продать квартиру одному из сослуживцев отца, а дачу подарить тридцатилетнему брату Бориса, который со своей семьей проживал неподалеку и уезжать из города не собирался. Поскольку такие договоры дарения и купли-продажи подлежат государственной регистрации, родители Бориса обратились в юридическую фирму с просьбой оформить все необходимые документы для их государственной регистрации.

Как должны поступить работники юридической фирмы?

Задача 7.

Двенадцатилетний Александр Васильев принимал участие в съемках художественного фильма, за что ему было выплачено вознаграждение в сумме 5 тыс. руб. На эти деньги он приобрел канцелярские принадлежности: авторучку, пенал и дорогую записную книжку. Родители Александра посчитали, что он неразумно потратил деньги, отнесли покупки обратно в магазин и потребовали от директора принять их обратно. Директор отказался удовлетворить требование родителей, поскольку из беседы с мальчиком он узнал, что Александр совершал покупки на заработанные им деньги, а своим заработком несовершеннолетние могут распоряжаться самостоятельно.

Кто прав в возникшем споре? Изменится ли решение, если вознаграждение было получено отцом Александра Васильева, который передал деньги сыну со словами: «Можешь сам распорядиться своим заработком»?

Задача 8.

Десятилетний Олег Соловьев с письменного согласия своих родителей заключил договор банковского вклада. Олег неоднократно пополнял вклад небольшими суммами, сэкономленными из денег, которые он получал от родителей для различных мелких покупок. Когда на счете оказалось 20 тыс. руб., он решил снять эту сумму и приобрести для себя игровую компьютерную приставку. Операционист банка отказалась выдать ему указанную сумму, сообщив, что Олег сможет получить деньги со своего вклада только по достижении совершеннолетия.

Прав ли операционист? Какие права имеют несовершеннолетние в отношении вкладов в кредитных учреждениях?

Задача 9.

Пятилетний Вася Казаков посещал детский сад. По приглашению директора в детский сад пришел фотограф и изготовил портретные фотографии всех детей, групповые снимки и альбом. Родители Васи, просмотрев образцы фотографий, вручили Васе

денежную сумму, необходимую для уплаты за портретную фотографию и групповой снимок. При передаче денег Вася узнал, что родители дали ему сумму, которой хватает и на приобретение альбома, в котором имелись фотографии всех его друзей. Вася приобрел и альбом. Вечером родители потребовали вернуть деньги за альбом, однако фотограф отказался это сделать, утверждая, что Вася вправе совершать сделки по распоряжению средствами, предоставленными для определенной цели. Родители Васи настаивали на неправомерности действий фотографа и обещали сообщить в милицию о его незаконной деятельности.

Раздел 2. Вещные права (38 ч.)

Вид СРС: *Решение задач.

Примерные задачи:

Задача 1.

Художник Романов написал картину и выставил ее на продажу в одной из художественных галерей Москвы, где ее вскоре купил один из московских банков для украшения переговорной комнаты. Впоследствии некоторые фрагменты этой картины были воспроизведены в дизайне других помещений банка. При составлении каталога своих произведений Романов вспомнил о проданной им картине и обратился к банку с требованием передать ему эту картину на время, необходимое для фотосъемки. Банк отказался выполнить это требование, и тогда Романов обратился в суд с иском об истребовании картины из владения банка на основании ст. 302 ГК. Обоснованием данного требования послужило то, что международными конвенциями по авторскому праву и ст. 1225 ГК признано право интеллектуальной собственности на творческие произведения, к которым относится и написанная им картина.

Вправе ли автор картины защищать свои авторские права таким образом? Как соотносится право собственности и право интеллектуальной собственности? Может ли банк как собственник картины воспроизвести некоторые ее фрагменты в дизайне своего офиса без согласия автора?

Изменится ли решение, если художник продал банку проект поздравительного адреса со стихотворением в честь одного из известных политических деятелей, а потом потребовал передать ему копию этого адреса для перепечатки стихотворения, которое он забыл?

Задача 2.

У Кузовлевой на земельном участке росли несколько больших берез и елей, которые серьезно затеняли посадки на соседнем участке, принадлежащем Осиповой. В результате урожай сельскохозяйственных культур Осиповой был намного ниже, чем мог бы быть, если бы этих деревьев не было. Такая ситуация постоянно вызывала напряжение между соседями, которое выливалось в скандалы, в том числе с применением грубой силы, многочисленные требования Осиповой возместить убытки и т.п. Наконец, сын Осиповой, воспользовавшись отсутствием Кузовлевой, срубил все деревья на ее земельном участке, распилил их на дрова и продал неизвестному покупателю.

Возвратившись, Кузовлева вызвала представителя органа муниципального самоуправления, ответственного за озеленение поселка, в котором они проживали, составила с его участием «акт о самовольной порубке деревьев» и обратилась в суд с иском к Осиповой о возмещении ущерба. В своем исковом заявлении Кузовлева, ссылаясь на принадлежащее ей право собственности на деревья, потребовала возместить ей стоимость посадки на ее участке деревьев аналогичного размера по прецессуранту одной из фирм по озеленению, а также сумму, полученную сыном Осиповой за продажу дров. В свою очередь, Осипова, возражая против иска, потребовала компенсировать ей все потери урожая, которые она несла в течение 10 лет.

Решите дело. Изменится ли решение, если земельный участок принадлежит Кузовлевой не на право собственности, а на право пожизненного наследуемого владения?

Могла ли Осипова потребовать у Кузовлевой спилить деревья и на основании чего? Является ли древесно-кустарниковая растительность самостоятельным объектом права собственности?

Задача 3.

Фермер Штуцер получил разрешение на добычу лося и вышел на охоту в один из охотничьих заказников, расположенных вблизи границы с Финляндией. Увлекшись погоней, он не заметил, что застрелил лося на территории Финляндии. Привлеченные выстрелами финские пограничники задержали Штуцера в тот момент, когда он пытался перенести некоторые части туши лося на территорию России. Поскольку отстрел лосей в данной местности Финляндии был запрещен, в отношении Штуцера возбудили уголовное дело и вызвали в суд. Нанятый фермером адвокат потребовал освободить его от уголовной ответственности, ссылаясь на то, что у последнего имелось разрешение на добычу лося, выданное компетентным органом России. Сам же лось принадлежит на праве собственности Российской Федерации, поскольку пришел на территорию Финляндии из России. Одновременно Штуцер заявил требование о возврате ему туши лося, которую он мог бы использовать для питания своей семьи.

Основательны ли аргументы адвоката? Кому принадлежит право собственности на лося, о котором идет речь в задаче? Что такое «животный мир» как объект права собственности?

Рассмотрите также ситуацию, при которой тот же Штуцер травил в своем доме крыс при помощи яда, купленного им в магазине, а государственная служба дератизации потребовала привлечения его к административной ответственности за то, что он уничтожил федеральное имущество без должного основания, причем без обращения к компетентным органам.

Задача 4.

Симонов составил закрытое завещание, в соответствии с которым передал принадлежащую ему двухкомнатную квартиру в собственность своему брату Матвею пожизненно, а после смерти последнего - своему внуку Игорю постоянно. При составлении завещания Симонов руководствовался тем, что внук ведет разгульный образ жизни и у него есть шанс

«остепениться», пока квартирой владеет Матвей. У Матвея же нет детей, а значит, разумно будет заранее определить, что после его смерти квартира перейдет Игорю.

При вскрытии завещания после смерти Симонова у нотариуса возникли сомнения по поводу того, как оформить свидетельство о праве на наследство Матвея и нужно ли как-то зафиксировать права Игоря. На экспертно-методическом совете нотариальной палаты описанная выше ситуация с завещанием вызвала жаркие споры. Одни считали, что Игорь по данному завещанию никаких прав не приобретает. Другие, напротив, исходили из того, что Матвей не может стать собственником квартиры, поскольку последняя в конечном счете должна перейти к Игорю. Третьи предлагали выдать свидетельство о праве на наследство в равных долях Матвею и Игорю.

Решите дело. Какое значение имеет бессрочность права собственности? Допустим ли раздел права собственности во времени? Какие права на квартиру приобрели Матвей и Игорь? Как соотносятся между собой право собственности и другие вещные права?

Задача 5.

Государственное образовательное учреждение получило в качестве пожертвования от одного из частных благотворительных фондов довольно значительную денежную сумму на цели приобретения книг для студенческой библиотеки. Эта денежная сумма была зачислена на расчетный счет образовательного учреждения, однако на закупку книг направлена не была. Вместо этого руководителем учреждения было принято решение выдать некоторым преподавателям беспроцентные займы на улучшение жилищных условий.

По истечении года с момента, когда указанные займы были выданы, федеральное

казначейство, проведя проверку, потребовало от образовательного учреждения обеспечить немедленный возврат выданных займов. Государственному образовательному учреждению, по мнению казначейства, имущество принадлежит на праве оперативного управления, которое предполагает строгое соблюдение целевого назначения соответствующих денежных сумм, относящихся, по сути, к бюджетным средствам. Учреждение, в свою очередь, возражало против этого, ссылаясь на то, что согласно Закону РФ «Об образовании» оно приобрело право собственности на полученные пожертвования и может тратить их, как заблагорассудится.

Решите дело. Какое право на имущество принадлежит образовательному учреждению в данном случае? Можно ли распространить режим пожертвований, предусмотренный ст. 582 ГК, на денежные средства, зачисленные на расчетный счет?

Рассмотрите вариант, при котором то же самое образовательное учреждение получило в качестве пожертвования профессиональную библиотеку для использования ее в процессе обучения учащихся, а затем подарило библиотеку одному из преподавателей, который как раз работает над диссертацией по близкой теме.

Задача 6.

Общество с ограниченной ответственностью «Кукарача» приобрело на фондовой бирже бездокументарные акции открытого акционерного общества «Ньюкос» и зачислило их на свой лицевой счет, открытый профессиональным реестродержателем. Через пару месяцев индивидуальный предприниматель Простаков предъявил к «Кукараче» иск об истребовании части указанных акций из ее незаконного владения. Простаков ссыпался на то, что эти акции были выставлены на биржу от его имени на основании поддельного договора, подписанного неустановленным лицом, и куплены, в числе прочих, «Кукарачей». Арбитражный суд решил в порядке предварительного обеспечения иска арестовать на счете указанное Простаковым количество акций, а затем зачислить их на лицевой счет соответствующей службы судебных приставов. Судебный акт был исполнен реестродержателем.

ООО «Кукарача» обратилось с жалобой на определение об аресте и изъятии акций в апелляционную инстанцию, которая жалобу удовлетворила. Однако вскоре выяснилось, что акций на счете службы судебных приставов уже нет, поскольку они незаконно проданы третьему лицу, тогда общество обратилось к одному из известных адвокатов с просьбой разъяснить, как ему дальше поступать.

Дайте разъяснение за адвоката. На каком праве бездокументарные акции принадлежат их владельцам? Можно ли арестовать эти акции на лицевом счете у реестродержателя?

Рассмотрите вариант, при котором вместо акций на расчетном счете «Кукарачи» была арестована определенная безналичная денежная сумма.

Задача 7.

Компания оптовой торговли продавала товары, находящиеся на ее складе, приурочивая переход права собственности на них к моменту заключения договора. При этом сами товары покупателям не передавались, оставаясь на ответственном хранении компании и не обособляясь от ее собственных товаров того же рода. В дальнейшем компания начала выдавать в отношении проданных ею товаров простые складские свидетельства в соответствии со ст. 917 ГК.

При проведении выездной налоговой проверки у проверяющих возник вопрос о том, кто должен считаться собственником проданных таким образом товаров - компания-продавец или ее покупатели. Один из налоговых инспекторов вспомнил, как ему при обучении на юрфаке говорили о том, что право собственности возникает в отношении индивидуально-определенной вещи. Поскольку товары покупателям не передавались, инспектор предположил, что они продолжают оставаться в собственности продавца и, исходя из этого, доналическили ему налоги.

В своих возражениях на акт налоговой проверки компания ссыпалась на то, что

выдача простых складских свидетельств означает передачу права собственности на товары, а также на то, что между сторонами возникли отношения хранения с обезличением, предусмотренные ст. 890 ГК. Спор был передан в арбитражный суд, который установил, что по данным бухгалтерского учета и продавца, и покупателя товары после выдачи простых складских свидетельств не проходят.

Решите возникший спор. Изменится ли решение, если будет установлено, что после заключения договора купли-продажи сторонами также подписывалась накладная о передаче товара покупателю?

Рассмотрите вариант, при котором по аналогичному договору (но без выдачи складских свидетельств) продаются квартиры в доме, не завершенном строительством.

Задача 8.

Пенсионер Пузыревский приобрел в кредит ряд предметов бытовой техники и интерьера (холодильник, посудомоечную машину и духовой шкаф), но не смог за них вовремя расплатиться. В обеспечение иска банка-кредитора службой судебных приставов-исполнителей названные предметы бытовой техники были арестованы и оставлены на хранение у Пузыревского. Причем последнему было запрещено ими пользоваться. Судебное разбирательство длилось более года, причем в самый разгар его Пузыревский скончался. Вдова и сын оказались единственными наследниками Пузыревского по закону.

При оформлении наследства нотариус включил в его состав арестованные предметы бытовой техники по их полной стоимости, против чего наследники решительно возражали. По их мнению, бытовая техника существенно обременена кредитом, размер которого ненамного ниже ее рыночной стоимости. К тому же наследники лишены возможности пользоваться и распоряжаться арестованным имуществом, а значит, согласно п. 1 ст. 209 ГК не станут его собственниками, а будут лишь нести расходы по его хранению, которые им никто не компенсирует. Нотариус включил бытовую технику в состав наследства исходя из его полной рыночной стоимости.

Решите дело. Что такое эластичность права собственности? Какими могут быть ограничения (обременения) этого права? Что происходит с правом собственности при отпадении его ограничений (обременений)?

Рассмотрите вариант, при котором судебный пристав-исполнитель арестовал не предметы бытовой техники, а принадлежавшую Пузыревскому на праве собственности квартиру, запретив ею пользоваться.

Задача 9.

Гражданка Соколова, имеющая на праве собственности двухкомнатную квартиру, решила подарить долю в праве собственности на нее в размере 1/2 своей несовершеннолетней внучке Карине. Соответствующий договор дарения доли был удостоверен нотариусом и представлен на государственную регистрацию. Государственный регистратор при внесении записи в Единый реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним столкнулся со сложностями, поскольку такого объекта, как доля в праве собственности, у Соколовой ранее не было, а значит, она не могла передать те права, которых не имела ранее. Для того чтобы произвести оформление соответствующего перехода прав, регистратор предложил отказаться от использования договора дарения и заключить новый договор, согласно которому Соколова и ее внучка Карина купили бы в равных долях ту же самую квартиру у Соколовой. Подобный вариант решения не устроил Соколову, которая хотела именно подарить долю внучке. Тем не менее, регистрация была приостановлена.

Для того чтобы как-то разобраться в возникшей проблеме, Соколова обратилась к одному из ведущих специалистов в области недвижимости.

Дайте ответ за этого специалиста. Что такое неисчерпаемость содержания права собственности и как она соотносится с возможными его ограничениями? В какой статье ГК эта неисчерпаемость закреплена?

Четвертый семестр (38 ч.)

Раздел 3. Интеллектуальные права (19 ч.)

Вид СРС: *Решение задач.

Примерные задачи:

Задача 1

Студент 5-го курса технического ВУЗа Куприянов А. написал в рамках курсовой работы компьютерную программу «TEST», позволяющую проводить тестирование остаточных знаний по ряду математических дисциплин.

Назовите объекты и субъекты авторского права.

Кому принадлежат личные неимущественные и исключительные права на данное программное обеспечение (ПО)?

Задача 2

Индивидуальный предприниматель Жильцов А.А. умер. Он являлся единственным автором двух программных продуктов «Fox» и «Ling», которые пользовались большим спросом на рынке ПО в области игровых программ. При жизни Жильцов А.А. не передавал права на данные программные продукты, у него нет наследников и он не оставил завещания.

Кому после смерти Жильцова А.А. перейдут личные неимущественные и исключительные права на данные программные продукты?

Каковы сроки действия этих прав на указанное ПО?

Задача 3

Программисты Козлов и Титоренко фирмы «Прогресс» в рамках своих трудовых обязанностей по заданию работодателя создали программный комплекс «WING».

Кто является автором данного ПО?

Кому принадлежат личные неимущественные и исключительные права?

Задача 4

Студенты 5-го курса специальности «Программное обеспечение» факультета технической кибернетики Уральского политехнического университета под руководством Трофимова В.А. – профессора кафедры «Проектирование сложных систем» – разработали программный комплекс «ПРЕМИУМ», состоящий из шести блоков, каждый из которых имеет самостоятельное значение. В разработке данного программного продукта принимали участие 3 человека. Алгоритмы, положенные в основу разработки данного программного комплекса, принадлежали студенту Барсукову К.. При разработке указанных алгоритмов Барсуков основывался на идеях профессора Трофимова В.А.. Студент Гладышев М. написал исходные тексты программного обеспечения для пяти блоков ПК «ПРЕМИУМ». Студент Дроздов Ф. написал исходный текст шестого модуля, а также разработал и реализовал интерфейс программного обеспечения. По завершении работы по созданию ПК «ПРЕМИУМ» никакого соглашения занятые в разработке лица не заключали.

Назовите объекты и субъекты авторского права. Кто является автором ПК «ПРЕМИУМ»?

Может ли студент Гладышев М. без согласия Дроздова Ф. использовать ПК «ПРЕМИУМ» по своему усмотрению?

Может ли студент Дроздов Ф. использовать написанный им модуль по своему усмотрению без согласия Гладышева М.?

Распространяются ли авторские права на ПК «ПРЕМИУМ» в отношении профессора Трофимова В.А.?

Задача 5

Выпускники колледжа информатики Лобачев и Кайнов разработали программу «Расписание», которая автоматизирует процесс составления расписания занятий в средних учебных заведениях. Они заключили лицензионный договор о предоставлении права использования произведения (ст. 1286 ГК РФ), предметом которого является

распространение данной программы фирмой «КомпоФФ» сроком на один год.

Кому принадлежат личные неимущественные и исключительные права на данное ПО в течение срока, указанного в договоре?

Задача 6

При написании методических указаний для выполнения лабораторных работ по дисциплине

«Объектно-ориентированное программирование» преподаватель кафедры информатики Чижов А.М. использовал два фрагмента программы, разработанной студентом Ивановым К., без его разрешения. В аннотации методических указаний содержится ссылка на Иванова К. как автора программы, используемой в качестве иллюстрации различных приемов использования определенных операторов.

Правомерно ли использование преподавателем Чижовым А.М. фрагментов указанной программы?

Задача 7

Компания «TREYD» купила у фирмы «PROFIT» учетно-аналитическую программу трейде

«MaxProfit». Фирма «PROFIT» обладает исключительными правами на программу «MaxProf» на законных основаниях. Данная программа была приобретена компанией «TREYD» для использования ее в качестве модуля программного комплекса «БИРЖА», который является собственной разработкой компании «TREYD». Для достижения совместимости приобретенной программы с ПК «БИРЖА» программа «MaxProfit» была декомпилирована, чем фирма «PROFIT» не была извещена.

Правомерны ли действия компании «TREYD»?

Раздел 4. Обязательственное право (19 ч.)

Вид СРС: *Решение задач

Работа с учебной литературой.

Примерные задачи:

Задача 1.

От случайного взрыва на железной дороге пострадало несколько пассажиров. Среди них оказались супруги Нестеренко, доставленные в тяжелом состоянии в больницу. Не выдержав операции, ночью скончался муж Нестеренко, а через 9 часов после него умерла жена. У супругов не было общих детей, у мужа не было и родителей. Дочь жены от первого брака обратилась в нотариальную контору с заявлением о передаче ей по свидетельству о праве на наследство как имущества матери, так и имущества отчима. Она заявила, что поскольку у отчима наследников по закону нет, его имущество должна была получить по наследству ее мать, умершая позже отчима. Но ее мать не имела возможности принять наследство, в связи с чем по правилам о наследственной трансмиссии делает это она, дочь Нестеренко.

Нотариус разъяснил дочери Нестеренко, что она может получить свидетельство о праве на наследство в имуществе матери, но права на имущество отчима не имеет.

Соответствует ли разъяснение нотариуса закону? Какое разъяснение должен был дать нотариус, если бы было установлено, что смерть матери Нестеренко наступила на другие сутки после смерти ее мужа? Изменится ли состав наследства, передаваемого дочери Нестеренко, если она докажет, что квартира, в которой проживали супруги Нестеренко, была приватизирована с согласия мужа только матерью Нестеренко?

Задача 2.

После смерти Шевелева, постоянно проживавшего в Екатеринбурге, остался принадлежавший ему на праве собственности дом и несколько вкладов, сделанных им в различных отделениях Сбербанка.

Для организации похорон из Воронежа приехала дочь Шевелева, Курчакова. Взяв в тот же день две сберегательные книжки отца, она попыталась снять часть средств с одного из счетов, но получила отказ в связи с тем, что не имела документов, подтверждающих

произведенные на похороны расходы. Обе книжки она оставила себе.

На другой день Курчакова была доставлена в больницу с диагнозом сердечной недостаточности, где через несколько часов скончалась. Среди ее вещей, сданных в камеру хранения больницы, были и сберегательные книжки отца.

В нотариальную контору Екатеринбурга обратился сын Шевелева -Андрей и муж Курчаковой С.М. Курчаков. Шевелев Андрей просил признать его единственным наследником в имуществе отца, поскольку дочь Шевелева, Курчакова, умерла через три дня после смерти отца, не приняв наследства. С.М. Курчаков просил выдать ему свидетельство о праве на наследование имущества Шевелева в доле, причитавшейся его жене.

Нотариус отказал Шевелеву в выдаче свидетельства о праве на наследство, указав, что наряду с ним должна признаваться наследницей и Курчакова, а С.М. Курчакову разъяснил, что он должен обратиться в нотариальную контору г. Воронежа.

Соответствует ли разъяснение нотариуса закону?

Задача 3.

В автомобильной катастрофе погиб Архипов. Его мать, жившая в другом городе, приезжала на похороны сына и уплатила его долг, связанный с покупкой автомашины. Затем она вернулась к себе домой.

Через полтора года после смерти сына мать обратилась к жене Архипова с предложением о разделе наследства. В письме к жене сына мать сообщила, что кроме нее в разделе наследства должна участвовать 10-летняя Елена, которую Архипов признавал при жизни своей дочерью и ежемесячно присыпал деньги на ее содержание.

Жена Архипова сослалась на то, что мать Архипова пропустила срок на принятие наследства и поэтому не может получить ничего из его имущества. Что же касается Елены, то, хотя ее мать и подала в срок заявление о признании Елены наследницей умершего, она родилась от внебрачной связи, и Архипов не записан в свидетельстве о рождении Елены ее отцом.

Мать Архипова обратилась в юридическую консультацию с вопросом, могут ли она и Елена, которую она считает своей внучкой, рассчитывать на получение наследства, и какие действия для этого ей следует предпринять.

Задача 4.

После смерти Никитиной остались принадлежавший ей дом и предметы домашней обстановки и обихода, находившиеся в доме. Там же были

телевизор, старинная мебель в хорошем состоянии, а также столовое серебро, чайный и кофейный сервизы работы Кузнецова, иконы, настенные украшения из фарфора и расписной самовар.

Краеведческий музей, зная дом Никитиной еще при ее жизни, просил передать ему все, что относится к предметам старины, полагая, что эти вещи имеют не только художественную, но и историческую ценность. Против этого возражала дочь Никитиной, Елизавета, проживавшая в другом городе. Она также не признавала права на наследство Марии, которая с 1924 года жила вместе с Никитиной и считала ее своей матерью. Мария же полагала, что она, фактически удочеренная Никитиной, не только имеет право наряду с Елизаветой наследовать в имуществе Никитиной, но и может сверх этой доли получить все предметы, находящиеся в доме, поскольку и при жизни Никитиной она пользовалась ими.

Как должно быть поделено имущество Никитиной?

Задача 5.

Семья Дроздова, состоявшая из пяти человек, проживала в частном доме, принадлежавшем старшим Дроздовым, которые купили его сразу же после женитьбы. Вместе с Дроздовыми проживала их дочь с мужем и сыном. За несколько месяцев до смерти Дроздов составил завещание, по которому все свое

После смерти Дроздова внук, которому в то время исполнился 21 год, решил

отказаться от наследства, завещанного ему дедом, в пользу бабушки (Дроздовой).

Через три года после смерти отца умерла его дочь, а через пять месяцев после смерти дочери умерла и Дроздова.

Отец и сын, внук Дроздовой, не пришли к соглашению по поводу раздела имущества, оставшегося после смерти матери и бабушки. Отец полагал, что, отказавшись однажды от наследования дома и другого имущества, сын вообще не вправе претендовать на то же имущество в дальнейшем. Сын, напротив, считал, что его доля в доме и ином имуществе умерших должна быть больше доли отца. Отец и сын обратились к юристу с просьбой объяснить им существующие правила раздела наследства.

Задача 6.

Удилов приобрел у Сазонова жилой дом по договору купли-продажи. Договор был нотариально удостоверен, однако не был

Через четыре года после совершения сделки купли-продажи Удилов умер, оставив завещание на дом в пользу сына от первого брака. Однако жена умершего считала, что завещание не может быть исполнено, поскольку Удилов не приобрел права собственности на дом при жизни.

Обеспокоенный случившимся, наследник обратился к Сазонову и просил его подтвердить при необходимости факт продажи дома его отцу. Сазонов не оспаривал этого и готов был дать. Между женой Удилова и его сыном возникли также разногласия по поводу раздела вкладов и другого имущества. Удилова считала, что ее муж, оставив завещание на дом, тем самым выразил намерение передать сыну только дом и ничего из другого имущества передавать не собирался. Сын же считал, что дом должен быть ему передан сверх его доли в прочем имуществе отца.

Возникший между наследниками спор был передан на рассмотрение суда. Какое решение должен вынести суд?

7. Тематика курсовых работ (проектов)

Курсовые работы (проекты) по дисциплине не предусмотрены.

8. Оценочные средства

8.1 Компетенции и этапы формирования

№ п/п	Оценочные средства	Компетенции, этапы их формирования
1	Предметно-технологический модуль	ПК-11.
2	Предметно-методический модуль	ПК-11.
3	Учебно-исследовательский модуль	ПК-11.

8.2 Показатели и критерии оценивания компетенций, шкалы оценивания

Шкала, критерии оценивания и уровень сформированности компетенции			
2 (не зачтено) ниже порогового	3 (зачтено) пороговый	4 (зачтено) базовый	5 (зачтено) повышенный
ПК-11 Способен использовать теоретические и практические знания для постановки и решения исследовательских задач в предметной области (в соответствии с профилем и уровнем обучения) и в области образования			
ПК-11.1 Объясняет (интерпретирует) политические, правовые, экономические, социальные, культурно-мировоззренческие явления и процессы в контексте общей динамики и периодизации исторического развития общества с древнейших времен до наших дней, с учетом их глобальной, цивилизационной, региональной, национальной специфики.			

ПК-11.2 Применяет знания о социальной природе человеческого общества, факторах и моделях его исторического развития для объяснения актуальных проблем и тенденций общественной жизни.

Не способен применять знания о социальной природе человеческого общества, факторах и моделях его исторического развития для объяснения актуальных проблем и тенденций общественной жизни.	В целом успешно, но бессистемно применяет знания о социальной природе человеческого общества, факторах и моделях его исторического развития для объяснения актуальных проблем и тенденций общественной жизни.	В целом успешно, но с отдельными недочетами применяет знания о социальной природе человеческого общества, факторах и моделях его исторического развития для объяснения актуальных проблем и тенденций общественной жизни.	Способен в полном объеме применять знания о социальной природе человеческого общества, факторах и моделях его исторического развития для объяснения актуальных проблем и тенденций общественной жизни.
---	---	---	--

ПК-11.3 Применяет навыки комплексного поиска, анализа и систематизации информации по изучаемым проблемам с использованием нормативно-правовых и исторических источников, научной и учебной литературы, информационных баз данных.

Не способен применять навыки комплексного поиска, анализа и систематизации информации по изучаемым проблемам с использованием нормативно-правовых и исторических источников, научной и учебной литературы, информационных баз данных.	В целом успешно, но бессистемно применяет навыки комплексного поиска, анализа и систематизации информации по изучаемым проблемам с использованием нормативно-правовых и исторических источников, научной и учебной литературы, информационных баз данных.	В целом успешно, но с отдельными недочетами применяет навыки комплексного поиска, анализа и систематизации информации по изучаемым проблемам с использованием нормативно-правовых и исторических источников, научной и учебной литературы, информационных баз данных.	Способен в полном объеме применяет навыки комплексного поиска, анализа и систематизации информации по изучаемым проблемам с использованием нормативно-правовых и исторических источников, научной и учебной литературы, информационных баз данных.
---	---	---	--

Уровень сформированности компетенции	Шкала оценивания для промежуточной аттестации	Шкала оценивания по БРС
	Экзамен (дифференцированный зачет)	
Повышенный	5 (отлично)	90 – 100%
Базовый	4 (хорошо)	76 – 89%
Пороговый	3 (удовлетворительно)	60 – 75%
Ниже порогового	2 (неудовлетворительно)	Ниже 60%

8. 3 Вопросы промежуточной аттестации

Четвертый семестр (Экзамен, ПК-11.2, ПК-11.3)

1. Дать понятие гражданского права и определить место гражданского права в системе отраслей права
2. Раскрыть предмет и метод гражданско-правового регулирования
3. Проанализировать принципы и функции гражданского права
4. Охарактеризовать источники гражданского права. Раскрыть особенности действия гражданских законов во времени, в пространстве и по кругу лиц
5. Определить особенности применения и толкования гражданского законодательства
6. Сформулировать понятие гражданское правоотношение, раскрыть его структуру и виды
7. Охарактеризовать основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений
8. Дать понятие правоспособности граждан, раскрыть содержание правоспособности, ее возникновение и прекращение
9. Сформулировать понятие дееспособности граждан, раскрыть ее виды
10. Провести сравнительный анализ ограничения дееспособности и признания гражданина полностью недееспособным
11. Раскрыть требования гражданского законодательства к имени гражданина и месту жительства
12. Сопоставить институт признания гражданина безвестно отсутствующим и

институт объявления умершим

13. Выявить особенности предпринимательской деятельности гражданина
14. Раскрыть особенности предпринимательской деятельности крестьянского фермерского хозяйства
15. Проанализировать институт опеки, попечительства и патронажа, выявить общие и отличительные признаки
16. Сформулировать понятие акта гражданского состояния, определить их виды.
17. Дать понятие юридического лица, раскрыть их признаки и виды
18. Раскрыть порядок образования юридических лиц
19. Сформулировать понятие реорганизации юридического лица, определить формы и раскрыть порядок
20. Проанализировать основания и порядок ликвидации юридического лица
21. Выявить основания несостоятельность (банкротство) юридических лиц, определить особенности и стадии
22. Раскрыть особенности ответственности юридических лиц
23. Проанализировать правовой статус хозяйственных товариществ, определить отличия между полным товариществом и товариществом на вере
24. Дать характеристику обществу с ограниченной ответственностью, провести отличие от общества с дополнительной ответственностью
25. Охарактеризовать акционерное общество
26. Определить особенности правового положения производственных кооперативов
27. Дать характеристику государственным и муниципальным унитарным предприятиям
28. Охарактеризовать правовое положение хозяйственных партнерств
29. Раскрыть особенности правового положения некоммерческих юридических лиц, охарактеризовать виды некоммерческих организаций
30. Определить порядок и формы участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством
31. Дать понятие и раскрыть виды объектов гражданских прав
32. Охарактеризовать вещи как объект гражданских прав
33. Сформулировать понятие ценных бумаг, охарактеризовать их виды
34. Дать понятие нематериальных благ, охарактеризовать способы их защиты.
35. Охарактеризовать компенсацию морального вреда как способ защиты гражданских прав
36. Дать понятие сделки, выявить условия ее действительности, определить ее виды и форму
37. Охарактеризовать недействительные сделки, их правовые последствия
38. Раскрыть пределы и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Раскрыть способы защиты гражданских прав
39. Дать понятие представительству, раскрыть его виды
40. Сформулировать понятие доверенности, раскрыть ее виды, требования к оформлению
41. Дать понятие сроку в гражданском праве, определить его виды и правила исчисления
42. Сформулировать понятие исковой давности, определить основания приостановления, перерыва и восстановления
43. Проанализируйте понятие, признаки, основания возникновения и классификация гражданско-правовых обязательств
44. Выявите субъекты исполнения обязательств. Множественность лиц в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве

45. Охарактеризуйте неустойку как способ обеспечения исполнения обязательств
46. Рассмотрите залог как способ обеспечения исполнения обязательств
47. Проанализируйте поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств
48. Рассмотрите независимую гарантию как способ обеспечения исполнения обязательств
49. Охарактеризуйте прекращение гражданско-правовых обязательств
50. Дайте характеристику заключению гражданско-правовых договоров
51. Раскрыть понятие, содержание и формы права собственности
52. Охарактеризовать основания возникновения права собственности
53. Охарактеризовать основания прекращения права собственности
54. Определить особенности права собственности граждан
55. Рассмотреть особенности реализации права собственности граждан на землю
56. Охарактеризовать право собственности граждан на жилые помещения
57. Раскрыть особенности права собственности юридических лиц
58. Охарактеризовать право государственной и муниципальной собственности
59. Охарактеризовать принципы наследования собственности граждан, определить субъектов наследственных правоотношений
60. Рассмотреть основания наследования собственности граждан
61. Определить время и место открытия наследства, обрисовать порядок принятия наследства
62. Охарактеризовать понятие и основания возникновения общей собственности.
63. Выявить особенности владения, пользования и распоряжения долей в общей долевой собственности
64. Определить особенности владения, пользования и распоряжения долей в общей совместной собственности
65. Сформулировать понятие ограниченных вещных прав, выявить их признаки
66. Охарактеризовать ограниченные вещные права на землю
67. Рассмотреть особенности сервитута как ограниченного вещного права
68. Охарактеризовать право хозяйственного ведения и оперативного управления
69. Сформулировать понятие защиты права собственности и других вещных прав, соотнести существующие способы защиты права собственности
70. Раскрыть понятие, виды и основания возникновения обязательств
71. Дать характеристику субъектам обязательств, раскрыть их виды
72. Охарактеризовать способы перемены лиц в обязательстве
73. Раскрыть принципы исполнения обязательств
74. Охарактеризовать способы обеспечения исполнения обязательств, выявить их достоинства и недостатки
75. Рассмотреть залог как способ обеспечения исполнения обязательства
76. Охарактеризовать основания прекращения обязательств
77. Раскрыть понятие, содержание и форму гражданско-правового договора.
78. Классифицировать гражданско-правовые договоры
79. Рассмотреть способы заключения гражданско-правового договора
80. Рассмотреть основания и порядок изменения и расторжения гражданско-правового договора
81. Охарактеризовать обязательства по передаче имущества в собственность
82. Охарактеризовать обязательства по передаче имущества в пользование
83. Охарактеризовать обязательства по выполнению работ
84. Охарактеризовать обязательства по оказанию услуг
85. Охарактеризовать внедоговорные обязательства
86. Раскрыть понятие, основания, условия и размер гражданско-правовой ответственности

87. Охарактеризовать формы и виды гражданско-правовой ответственности.
88. Охарактеризовать гражданско-правовое регулирование в сфере интеллектуальной деятельности
89. Проанализировать понятие интеллектуальной собственности как результат творческой деятельности
90. Охарактеризовать объекты интеллектуальной собственности, признаваемые и охраняемые в Российской Федерации
 91. Рассмотрите Всемирную (Женевскую) конвенцию об авторских правах
 92. Проанализируйте систему договоров в сфере интеллектуальной собственности
 93. Охарактеризуйте защиту интеллектуальных прав
 94. Рассмотрите законодательство об охране авторских и смежных прав
 95. Дайте характеристику понятию произведения как объекта авторских прав.
 96. Рассмотрите банковскую гарантию
 97. Проанализируйте ответственность за нарушение обязательств: понятие, виды, функции
98. Охарактеризуйте государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним
99. Проанализируйте личные неимущественные права авторов и патентообладателей
100. Рассмотрите прекращение и восстановление патента

8.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Промежуточная аттестация проводится в форме экзамена

Экзамен по дисциплине или ее части имеет цель оценить сформированность компетенций, теоретическую и практическую подготовку студента, его способность к творческому мышлению, приобретенные им навыки самостоятельной работы, умение синтезировать полученные знания и применять их при решении практических задач.

При балльно-рейтинговом контроле знаний итоговая оценка выставляется с учетом набранной суммы баллов.

Устный ответ на экзамене

При определении уровня достижений студентов на экзамене необходимо обращать особое внимание на следующее:

- дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос;
- показана совокупность осознанных знаний об объекте, проявляющаяся в свободном оперировании понятиями, умении выделить существенные и несущественные его признаки, причинно-следственные связи;
- знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей;
- ответ формулируется в терминах науки, изложен грамотным литературным языком, логичен, доказателен, демонстрирует авторскую позицию студента;
- теоретические постулаты подтверждаются примерами из практики.

Тестирование

При определении уровня достижений студентов с помощью тестового контроля ответ считается правильным, если:

- в тестовом задании закрытой формы с выбором ответа выбран правильный ответ;
- по вопросам, предусматривающим множественный выбор правильных ответов, выбраны все правильные ответы;
- в тестовом задании открытой формы дан правильный ответ;
- в тестовом задании на установление правильной последовательности

установлена правильная последовательность;

- в тестовом задании на установление соответствия сопоставление произведено верно для всех пар.

При оценивании учитывается вес вопроса (максимальное количество баллов за правильный ответ устанавливается преподавателем в зависимости от сложности вопроса). Количество баллов за тест устанавливается посредством определения процентного соотношения набранного количества баллов к максимальному количеству баллов. Критерии оценки

До 60% правильных ответов – оценка «неудовлетворительно».

От 60 до 75% правильных ответов – оценка «удовлетворительно». От 75 до 90% правильных ответов – оценка «хорошо».

Свыше 90% правильных ответов – оценка «отлично».

Практические задания

При определении уровня достижений студентов при выполнении практического задания необходимо обращать особое внимание на следующее:

- задание выполнено правильно;
- показана совокупность осознанных знаний об объекте, проявляющаяся в свободном оперировании понятиями, умении выделить существенные и несущественные его признаки, причинно-следственные связи;
- умение работать с объектом задания демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей;
- ответ формулируется в терминах науки, изложен литературным языком, логичен, доказателен, демонстрирует авторскую позицию студента;
- выполнение задания теоретически обосновано.

Оценка за опрос определяется простым суммированием баллов:

Критерий оценки ответа

Правильность выполнения задания – 1 балл. Всесторонность и глубина (полнота) выполнения – 1 балл. Наличие выводов – 1 балл.

Соблюдение норм литературной речи – 1 балл. Владение профессиональной лексикой – 1 балл. Итого: 5 баллов.

9. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 451 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/451628>

2 Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/451570>

3. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-07881-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/451571>

Дополнительная литература

1. Рассолова, Т.М. Гражданское право : учебник / Т.М. Рассолова. - Москва : Юнити-Дана, 2015. - 847 с. - (Dura lex, sed lex). - ISBN 978-5-238-01871-3 ; То же [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114802>

2. Гражданское право : учебник : в 2 ч. / под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2012. - Ч. 2. - 751 с. : ил. - (Юриспруденция для бакалавров). - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-238-02114-0 (ч. 2). - [Электронный ресурс]. – URL <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=448352>

3. Рузакова, О.А. Гражданское право : учебное пособие / О.А. Рузакова. - Москва : Евразийский открытый институт, 2011. - 567 с. - ISBN 978-5-374-00430-4 ; [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=93238>

4. Абрамов, В.Ю. Полный курс гражданского права России : учебное пособие / В.Ю. Абрамов, Ю.В. Абрамов. - Москва : Статут, 2016. - Ч. 1. Общая часть. - 688 с. - Библиогр. в кн. ISBN 978-5-8354-1239-6; [Электронный ресурс]. - URL <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453099>

10. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

1. <http://elibrary.ru> - Электронная библиотека журналов
2. <http://interlaw.dax.ru> - Юридический портал для студентов
3. <http://legalportal.ru> - Информационно-правовой портал
4. www.pravo.gov.ru - Официальный интернет-портал правовой информации

11. Методические указания обучающимся по освоению дисциплины (модуля)

При освоении материала дисциплины необходимо:

- спланировать и распределить время, необходимое для изучения дисциплины;
- конкретизировать для себя план изучения материала;
- ознакомиться с объемом и характером внеаудиторной самостоятельной работы для полноценного освоения каждой из тем дисциплины.

Сценарий изучения курса:

- проработайте каждую тему по предлагаемому ниже алгоритму действий;
- регулярно выполняйте задания для самостоятельной работы, своевременно отчитывайтесь преподавателю об их выполнении;
- изучив весь материал, проверьте свой уровень усвоения содержания дисциплины и готовность к сдаче зачета/экзамена, выполнив задания и ответив самостоятельно на примерные вопросы для промежуточной аттестации.

Алгоритм работы над каждой темой:

- изучите содержание темы вначале по лекционному материалу, а затем по другим источникам;
- прочтайте дополнительную литературу из списка, предложенного преподавателем;
- выпишите в тетрадь основные понятия и категории по теме, используя лекционный материал или словари, что поможет быстро повторить материал при подготовке к промежуточной аттестации;
- составьте краткий план ответа по каждому вопросу, выносимому на обсуждение на аудиторном занятии;
- повторите определения терминов, относящихся к теме;
- продумайте примеры и иллюстрации к обсуждению вопросов по изучаемой теме;
- подберите цитаты ученых, общественных деятелей, публицистов, уместные с точки зрения обсуждаемой проблемы;
- продумывайте высказывания по темам, предложенным к аудиторным занятиям.

Рекомендации по работе с литературой:

- ознакомьтесь с аннотациями к рекомендованной литературе и определите основной метод изложения материала того или иного источника;
- составьте собственные аннотации к другим источникам, что поможет при подготовке рефератов, текстов речей, при подготовке к промежуточной аттестации;
- выберите те источники, которые наиболее подходят для изучения конкретной темы;
- проработайте содержание источника, сформулируйте собственную точку зрения на проблему с опорой на полученную информацию.

12. Перечень информационных технологий

Реализация учебной программы обеспечивается доступом каждого студента к информационным ресурсам – электронной библиотеке и сетевым ресурсам Интернет. Для использования ИКТ в учебном процессе используется программное обеспечение, позволяющее осуществлять поиск, хранение, систематизацию, анализ и презентацию информации, экспорт информации на цифровые носители, организацию взаимодействия в реальной и виртуальной образовательной среде.

Индивидуальные результаты освоения дисциплины студентами фиксируются в электронной информационно-образовательной среде университета.

12.1 Перечень программного обеспечения

1. Microsoft Windows 7Pro
2. Microsoft Office Professional Plus2010
3. 1С: УниверситетПРОФ

12.2 Перечень информационных справочных систем

1. Информационно-правовая система "ГАРАНТ" (<http://www.garant.ru>)
2. Справочная правовая система «КонсультантПлюс» (<http://www.consultant.ru>)

12.3 Перечень современных профессиональных баз данных

1. Электронная библиотека МГПИ (МегоПро)
2. ЭБС «Университетская библиотека Онлайн»
3. ЭБС издательство «Лань»
4. ЭБС «Юрайт»
5. Научная электронная библиотека eLibrary.ru

13. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Для проведения аудиторных занятий необходим стандартный набор специализированной учебной мебели и учебного оборудования, а также мультимедийное оборудование для демонстрации презентаций на лекциях. Для проведения практических занятий, а также организации самостоятельной работы студентов необходим компьютерный класс с рабочими местами, обеспечивающими выход в Интернет.

Индивидуальные результаты освоения дисциплины фиксируются в электронной информационно-образовательной среде университета.

Реализация учебной программы обеспечивается доступом каждого студента к информационным ресурсам – электронной библиотеке и сетевым ресурсам Интернет. Для использования ИКТ в учебном процессе необходимо наличие программного обеспечения, позволяющего осуществлять поиск информации в сети Интернет, систематизацию, анализ и презентацию информации, экспорт информации на цифровые носители.

Учебная аудитория для проведения учебных занятий.

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий

семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации № 208.

Помещение оснащено оборудованием и техническими средствами обучения.

Основное оборудование:

Автоматизированное рабочее место в составе (компьютер, подключенный к интернету, мультимедийный проектор, интерактивная доска).

Учебно-наглядные пособия:

Презентации.

Помещение для самостоятельной работы № 113.

Основное оборудование:

Компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета (персональный компьютер 1 шт., телевизор LG).

Учебно-наглядные пособия:

Презентации.

Помещение для самостоятельной работы. Читальный зал электронных ресурсов № 101б.

Основное оборудование:

Компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета (компьютер 12 шт., мультимедийны проектор 1 шт., многофункциональное устройство 1 шт., принтер 1 шт.).

Учебно-наглядные пособия:

Презентации.

Электронные диски с учебными и учебно-методическими пособиями.